

MODEL HOUSE 大公開

出かけよう！
苫小牧唯一の
家づくりの
総合展示場へ

10/17・18
SAT SUN
10:00～17:00

ご来場の際のお願い

お打合せや見学など、ご来場をされる際は
以下のご協力についてお願いしております。
安全・安心にご利用いただけるよう皆様に
ご協力を何卒よろしくお願い申し上げます。喉エチケット 手の消毒 マスク着用

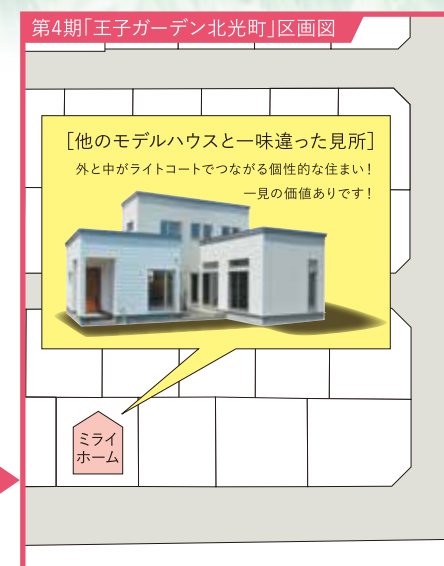
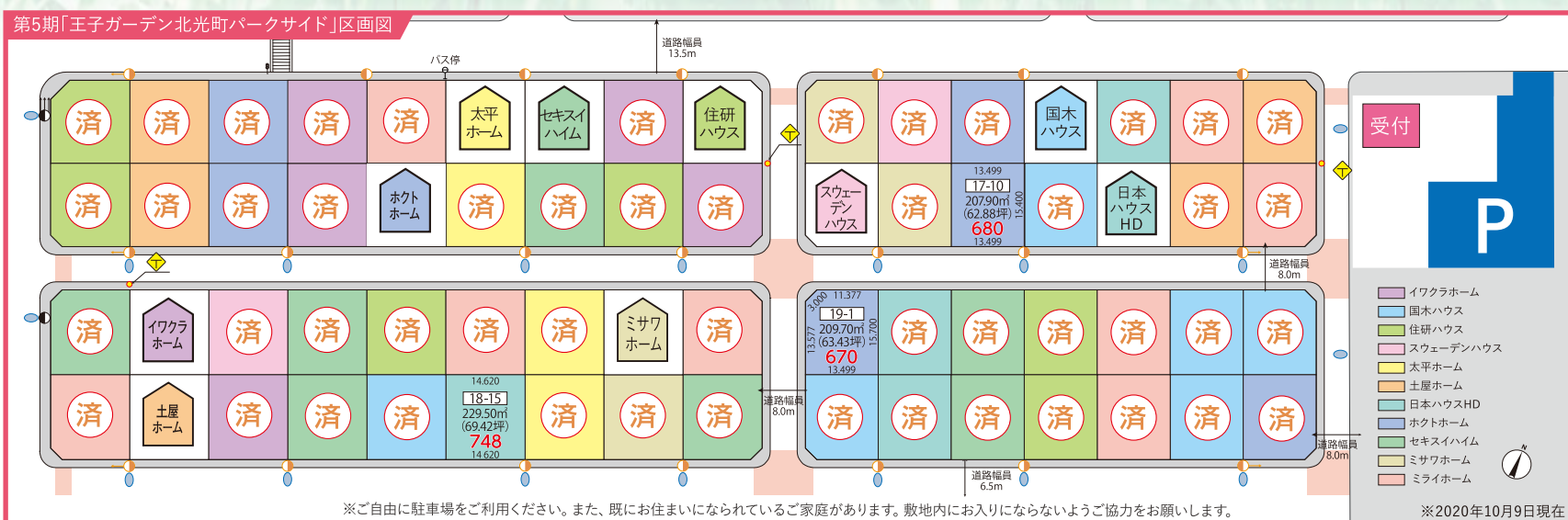
●ご自身の体調に不安のあるかたは、くれぐれもご無理なさらないようお願い致します。

大抽選会やお子様プレゼントなど、
ご来場イベントを開催！
ぜひ、この機会にお越しください。



※写真はイメージです。

売却相談会も開催中！ご成約特典もあります。
詳しくは各モデルハウスで！



※景品はなくなり次第終了とさせていただきます。また、景品が変更になる場合があります。※スタンプラリー用紙は期間中1家族1枚限り。※写真・イラストは全イメージです。※お子様のみのご参加はご遠慮願います。※会場内における事故・盗難等につきましては責任をおいかねますので、ご了承ください。※抽選会・ラリーブレゼントは王子ガーデン北光町独自の企画であり、企業協賛ではございません。※私たち王子ガーデン北光町出展メーカー・事務局より住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。詳しくはお電話にて窓口までお問い合わせ下さい。問合せ先(事務局)／新築住宅・小牧・苫小牧支店 0144-32-5544 広告有効期限/2020年10月末日



～苫小牧唯一の総合住宅展示場～
王子ガーデン北光町

MODEL HOUSE 大公開

10/17・18 10:00～17:00
SAT SUN

毎週土・日・祝日も公開中!!

※平日内覧をご希望の方は、裏面に記載の各社まで直接ご連絡をお願いいたします。



プラスαの空間中2階のスキップフロアがある住まい。



動画をみる 

イワクラホーム
苫小牧支店

宅建業免許/北海道知事免許石野 (14) 第906号
建設業許可/北海道知事 (特.30) 石野第3677号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市新中野町3丁目3番10号
TEL.0144-34-4151



上質と意匠を備えた日本の暮らしに美しい住まい。



動画をみる 

KUNJIMOKU HOUSE 国木ハウス
苫小牧営業所

宅建業免許/北海道知事免許石野 (13) 第1655号
建設業許可/北海道知事 (特.20) 石野第679号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市晴海町26番の1
TEL.0144-57-7720



ブルックリン風の内装で高級感とモダンさを表現。



動画をみる 

JKEN 住研ハウス

宅建業免許/北海道知事免許石野 (9) 第647号
建設業許可/北海道知事 (特.27) 石野第3240号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市新開町4丁目8番7号
TEL.0144-57-5711



北欧風スタイルで快適に暮らす家。



動画をみる 

スウェーデンハウス
苫小牧事務所

宅建業免許/国土交通大臣 (17) 第4255号
建設業許可/国土交通大臣 (特.31) 石野第1819号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市住吉町2丁目12番15号
TEL.0144-82-9002



高気密・高断熱の省エネ住宅。



動画をみる 

Taihei 太平ホーム北海道
苫小牧営業所

宅建業免許/北海道知事免許石野 (4) 第6884号
建設業許可/北海道知事 (特.31) 石野第1819号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市桜木町4丁目15番15号
TEL.0144-56-5775



人・環境と共生する次世代住宅づくりを追求。



動画をみる 

豊がきの人生を創造する 土屋ホーム
苫小牧支店

宅建業免許/国土交通大臣 (11) 第283号
建設業許可/国土交通大臣 (特.20) 石野第256号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市稲見町2丁目6-2 土屋ビル・苫小牧2F
TEL.0144-36-2156

モデルハウスを動画でチェック!! 動画で見て、実際に見て、自分に合った住まいを探しに行こう!



家づくりのこだわりを最高の「檜品質」でお応えします。



動画をみる 

日本ハウスホールディングス
苫小牧千歳営業所

宅建業免許/国土交通大臣 (12) 第2167号
建設業許可/国土交通大臣 (特.31) 第4959号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 東北不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市柳町4丁目19番24号
TEL.0144-55-6711



高断熱と制震を兼ね備えた住まいのご提案。



動画をみる 

ホクトホーム
苫小牧営業所

宅建業免許/北海道知事免許石野 (8) 第4550号
建設業許可/北海道知事 (特.28) 石野第20250号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市緑町2丁目18番12号
TEL.0144-82-8730



強さと温かさを合わせもつロングライフ軽量鉄骨住宅。



動画をみる 

セキスイハイム
道南支店

宅建業免許/北海道知事免許石野 (12) 第2569号
建設業許可/北海道知事 (特.28) 石野第3553号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市末広町3丁目7番13号
TEL.0144-37-1816



大収納空間「蔵」から広がる美しくゆったりとした暮らし。



動画をみる 

MISAWA ミサワホーム北海道
苫小牧営業オフィス

宅建業免許/北海道知事免許石野 (13) 第1481号
建設業許可/北海道知事 (特.29) 石野第3553号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市清水町1丁目1番10号
TEL.0144-36-0330



一つ一つの空間が、上質で贅沢な時間を演出。



動画をみる 

ミライホーム

宅建業免許/北海道知事免許石野 (3) 第964号
建設業許可/北海道知事 (特.30) 石野第4805号
(公社) 北海道宅地建物取引業協会会員
(一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市有明町2丁目11番15号
TEL.0144-84-8019

王子ガーデンシリーズ 土地情報

「王子ガーデン澄川町」販売中!!

建築条件付宅地 | 残り11区画 | 245万円～

区画	面積	価格	備考
1	2,754.84㎡	2,754万円	敷地内
2	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
3	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
4	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
5	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
6	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
7	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
8	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
9	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
10	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内
11	1,953.11㎡	1,953万円	敷地内

日々の暮らしをサポートする生活環境が充実。また、子育て家族には安心の教育機関も揃う恵まれたロケーションの生活拠点です。

LIFE INFORMATION

- 澄川小学校……………徒歩13分 (約1,000m)
- 啓明中学校……………徒歩5分 (約410m)
- 苫小牧澄川病院……………徒歩4分 (約320m)
- 苫小牧西IC……………車8分 (約3.1km)



【王子ガーデン澄川町】＜建築条件付宅地＞物件概要●所在地/北海道苫小牧市澄川町8丁目11番●交通/道南バス「啓明中学校」バス停徒歩3分●区域の面積/2,754.84㎡●総区画数/14区画●販売区画数/11区画●販売価格/245万円(10区画)～260万円(1区画)●最多価格帯/245万円(10区画)●土地面積/195.31㎡(1区画)～198.75㎡(1区画)●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/原野(宅地目変更新予定)●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北西市道6.5m●施設・設備/電気:北海道電力(株)、ガス:都市ガス、上下水道:苫小牧市営上下水道●取引形態/事業主:王子不動産(株)●販売代理/イワクラホーム(株)、スウェーデンハウス(株)、ミサワホーム北海道(株)、ミライホーム(株)※その他制限/都市計画法第53条及び、第54条の適用対象地区【建築条件付宅地】この土地は、土地売買契約後3か月以内に販売代理会社と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は解除され売値全額は無利息で返還します。【団地内建築協定事項】①建物本体は隣地境界より1,100mm以上離して建築を行うものとする。(構造柱芯までの離れ)②建物の階数は2以下とする。③建物本体の基礎はGLより500mmを超える基礎高は禁止するものとする。④建物建築時のGL設定は地が接している歩道縁石より100mm以内とする。⑤集合住宅は建築禁止⑥これらの協定事項については、土地及び建物所有者が将来、第三者に譲渡・賃貸等をする場合には、当該譲受人及び賃借人に対しても所有者の責任においてこれらの事項を継承させ、これらを守ることを。